

	МИНОБНАУКИ РОССИИ Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ухтинский государственный технический университет»	СК УГТУ 60/05 - 2016
	Индустриальный институт (среднего профессионального образования)	
	Рабочая программа производственной практики	

УТВЕРЖДАЮ
Проректор
по учебной работе



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Практика	Производственная (по профилю специальности)		
Индекс	ПП.04.01		
Профессиональный модуль	ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов		
Специальность	08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений		
По программе:	базовая	Форма обучения:	Очная
Курс:	4	Семестр:	8 сем.
Всего:	180 час.	Зачет	8 сем.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	4
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	7
3. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН И СОДЕРЖАНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	8
4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	12
5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	14
ПРИЛОЖЕНИЯ	18

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

ПМ 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

1.1 Область применения программы

Программа производственной практики является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по профессии СПО **270802 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений** в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД): **Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов** и соответствующих профессиональных компетенций (ПК):

1. Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.
2. Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений.
3. Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий.
4. Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.

Программа производственной практики может быть использована в дополнительном профессиональном образовании и профессиональной подготовке работников в области строительства при наличии основного общего образования. Опыт работы не требуется.

1.2 Цели и задачи производственной практики

Формирование у обучающихся первоначальных практических профессиональных умений в рамках модуля ПМ.04 **Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов** по основным видам профессиональной деятельности: организации видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов, характерных для соответствующей специальности и необходимых для последующего освоения ими общих и профессиональных компетенций по избранной специальности.

1.3 Требования к результатам производственной практики

В результате прохождения практики по виду профессиональной деятельности обучающийся должен:

иметь практический опыт:

- участия в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений;
- организации работ по технической эксплуатации зданий и сооружений в соответствии с нормативно-техническими документами;
- выполнения мероприятий по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений;
- осуществления мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений;

уметь:

- выявлять дефекты, возникающие в конструктивных элементах здания;
- устанавливать маяки и проводить наблюдения за деформациями;
- вести журналы наблюдений;
- работать с геодезическими приборами и механическим инструментом;
- определять сроки службы элементов здания;
- применять инструментальные методы контроля эксплуатационных качеств конструкций;
- заполнять журналы и составлять акты по результатам осмотра;
- заполнять паспорта готовности к эксплуатации в зимних условиях;
- устанавливать и устранять причины, вызывающие неисправности технического состояния конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий;
- составлять графики проведения ремонтных работ;
- проводить гидравлические испытания систем инженерного оборудования;
- проводить работы текущего и капитального ремонта;
- выполнять обмерные работы;
- оценивать техническое состояние конструкций зданий и конструктивных элементов;
- оценивать техническое состояние инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий;
- выполнять чертежи усиления различных элементов здания;
- читать схемы инженерных сетей и оборудования зданий;

знать:

- аппаратуру и приборы, применяемые при обследовании зданий и сооружений;
- конструктивные элементы зданий;

- группы капитальности зданий, сроки службы элементов здания;
- инструментальные методы контроля состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений;
- методики оценки технического состояния элементов зданий и фасадных конструкций;
- требования нормативной документации;
- систему технического осмотра жилых зданий;
- техническое обслуживание жилых зданий;
- организацию и планирование текущего ремонта;
- организацию технического обслуживания зданий, планируемых на капитальный ремонт;
- методику подготовки к сезонной эксплуатации зданий;
- порядок приемки здания в эксплуатацию;
- комплекс мероприятий по защите и увеличению эксплуатационных возможностей конструкций;
- виды инженерных сетей и оборудования зданий;
- электрические и слаботочные сети, электросиловое оборудование и громозащиту зданий;
- методику оценки состояния инженерного оборудования зданий;
- средства автоматического регулирования и диспетчеризации инженерных систем;
- параметры испытаний различных систем;
- методы и виды обследования зданий и сооружений, приборы;
- основные методы оценки технического состояния зданий;
- основные методы усиления конструкций зданий;
- объемно-планировочные и конструктивные решения реконструируемых зданий;
- проектную, нормативную документацию по реконструкции зданий;
- методику восстановления и реконструкции инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий

1.4 Количество часов на освоение программы производственной практики по профилю специальности: 180 часов

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

Результатом освоения рабочей программы производственной практики по профилю специальности является сформированность у обучающихся первоначальных практических профессиональных умений в рамках модуля ПМ.04 по виду профессиональной деятельности **Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов** необходимых для последующего освоения ими профессиональных (ПК) и общих (ОК) компетенций по избранной специальности.

Код ПК, ОК	Наименование результата освоения практики
ПК 1.1	Участвовать в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений
ПК 1.2	Организовывать работы по технической эксплуатации зданий и сооружений в соответствии с нормативно-техническими документами
ПК 1.3	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений
ПК 1.4	Осуществлять мероприятия по оценке реконструкции зданий и сооружений
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОК 2	Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОК 3	Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.
ОК 4	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
ОК 5	Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности.
ОК 6	Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОК 7	Ставить цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать их работу с принятием на себя ответственности за результат выполнения заданий.
ОК 8	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
ОК 9	Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.
ОК 10	Исполнять воинскую обязанность, в том числе с применением полученных профессиональных знаний (для юношей).

3. ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН И СОДЕРЖАНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

3.1. План прохождения практики по модулю

№ п/п	Наименование модуля	Производственная практика по профилю специальности по курсам
1.	Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов	4 курс, 8 семестры

3.2. Содержание производственной практики

Код ПК	Количество часов по ПМ	Виды работ	Наименование тем производственной практики по профилю специальности по курсам	Количество часов по темам
ПК 4.1 ПК 4.2 ПК 4.3	60	Организация видов работ при эксплуатации строительных объектов	Тема 1.1. Организация технической эксплуатации и обслуживания гражданских зданий и сооружений	60
ПК4.4	120	Организация видов работ при реконструкции строительных объектов	Тема 1.2 Проведение мероприятий по оценке технического состояния зданий и сооружений	60
			Тема 1.3. Организация видов работ по реконструкции зданий и сооружений	60
			Промежуточная аттестация по практике в форме проверочной работы	
			Итоговая аттестация по практике – зачет	
			Квалификационный экзамен по модулю ПМ04	
			всего	180

3.3. Тематический план производственной практики по профилю специальности
ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов
 Специальности 08.02.01 – Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Код и Наименование профессиональных модуля и тем практики	Содержание практических занятий	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
Виды работ Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов			
Тема 1.1. Организация технической эксплуатации и обслуживания гражданских зданий и сооружений	Содержание	60	3
	1. Ознакомление обучающихся с программой обучения. Понятие о трудовой и технологической дисциплине, культура труда. Инструктаж по охране труда на рабочем месте.	6	
	2. Ознакомление со штатом жилищно-эксплуатационной организации. Начертить схему управления.	6	
	3. Ознакомление со структурой аварийных и диспетчерских служб. Оформление журнала учета заявок на оперативное устранение неисправностей в квартирах, строительных конструкциях. Провести наблюдение и дать анализ работы аварийно-ремонтных служб.	6	
	4. Выполнение мероприятий по технической эксплуатации конструкций зданий и сооружений Организация работ по технической эксплуатации зданий и сооружений в соответствии с нормативно-техническими документами.	6	
	5. Оформление заявок на материалы, журнала учета поступающих материалов и конструкций, ведомостей остатков материалов, документов списания материалов и конструкций	6	
	6. Ознакомление с аппаратурой, приборами и методиками контроля состояния эксплуатационных свойств материалов и конструкций при обследовании. Оформление технической документации для проведения текущего и капитального ремонта	6	
	7. Участие в работах текущего и капитального ремонта. Составление графиков проведения ремонтных работ, выполнение обмерных работ Составление графиков проведения ремонтных работ.	6	
	8. Участие в работе по выполнению мероприятий по технической эксплуатации инженерного оборудования зданий. Вычертить способы соединения водопроводных труб при капитальном ремонте. Ознакомление со структурой водоотводной сети. Знать методы ликвидации засоров на водоотводной сети.	6	

	9.	Составления перечня работ по сезонной эксплуатации зданий. Заполнение паспорта готовности объектов к эксплуатации в зимних условиях.	6	
	10.	Участие в проведение гидравлических испытаний систем инженерного оборудования.	6	
Тема 1. 2 Проведение мероприятий по оценке технического состояния зданий и сооружений	Содержание		60	
	11.	Осуществление мероприятий по оценке технического состояния конструктивных элементов здания.	6	3
	12.	Оценка физического износа отдельных участков конструктивных элементов. Оформление документации.	6	
	13.	Участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений.	6	
	14.	Выявление дефектов, возникающие в конструктивных элементах здания.	6	
	15.	Проведение наблюдений за деформациями, заполнение журналов наблюдений, составление актов по результатам осмотра.	6	
	16.	Осуществление мероприятий по оценке инженерного оборудования зданий: систем водоснабжения и водоотведения.	6	
	17.	Осуществление мероприятий по оценке инженерного оборудования зданий: вентиляции.	6	
	18.	Оценка технического состояния инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий	6	
	19.	Устранение причин, вызывающих неисправности технического состояния конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий.	6	
20.	Заполнение документации.	6		
Тема 1.3. Организация видов работ по реконструкции зданий и сооружений	Содержание		60	
	21.	Ознакомление с проектной документацией на реконструкцию зданий. Чтение технологических карт на работы по реконструкции зданий	6	3
	22.	Изучение технологической карты на усиление фундаментов.	6	
	23.	Выполнение чертежей усиления. Оформление отчетной документации	6	
	24.	Порядок выполнения работ по реконструкции фасадов и балконов. Оформление документации	6	
	25.	Изучение технологической карты на устройство вентилируемого фасада. Изучение техно-	6	

		логической карты на ремонт балконов.		
26.		Порядок выполнения работ по реконструкции кровли. Оформление документации	6	
27.		Изучение технологической карты на ремонт стропильной системы.	6	
28.		Порядок выполнения работ по реконструкция инженерных сетей. Оформление документации	6	
29.		Участие в работе подразделений, отвечающих за соблюдение требований охраны труда, техники безопасности и защиты окружающей среды при эксплуатации и ремонте зданий и сооружений	6	
30.		Обобщение и анализ материалов. Оформление отчета по практике. Сдача зачета по производственной практике.	6	
Всего			180	

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

4.1 Требования к условиям проведения производственной практики по профилю специальности

Реализация рабочей программы практики по профилю специальности предполагает проведение производственной практики на предприятиях города, на основе прямого договора, заключаемого между образовательным учреждением и предприятием, куда направляется обучающийся.

Сроки и продолжительность практики прохождения определяется исходя из графика учебного процесса. Перед началом практики проводится организационное собрание, на котором студентам разъясняется порядок прохождения практики, форма отчетности (выполнение практических работ, оформление дневника, отчета по практике). На предприятии студент закрепляется за руководителем практики от предприятия, который осуществляет текущий контроль за прохождением практики, оказывает помощь в сборе необходимой информации.

4.2 Общие требования к организации образовательного процесса

Производственная практика проводится либо в составе строительных бригад с выполнением работ по индивидуальному плану производственной практики, либо на предприятии в соответствии с договором на сотрудника, согласованному с работодателем согласно тематическому плану в рамках профессионального модуля ПМ.04 **Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов**

Условием допуска обучающихся к производственной практике является освоение учебной практики и МДК.

4.3 Кадровое обеспечение образовательного процесса

Руководство производственной практикой осуществляют мастера производственного обучения, а также работники предприятий/организаций, закрепленные за обучающимися.

Мастера производственного обучения, осуществляющие непосредственное руководство производственной практикой обучающихся, должны иметь квалификационный разряд по профессии на 1-2 разряда выше, чем предусматривает ФГОС, высшее или среднее профессиональное образование по профилю профессии, проходить обязательную стажировку в профильных организациях не реже 1-го раза в 3 года.

4.4 Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

1. ВСН 48-86 (р) Правила безопасности при проведении обследований жилых зданий для проектирования капитального ремонта.
2. ВСН 53-86 (р) Правила оценки физического износа жилых зданий.
3. ВСН 57-88 (р) Положения по техническому обследованию жилых зданий.
4. ВСН 58-88 (р) Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения.
5. ВСН 61-89 (р) Реконструкция и капитальный ремонт жилых зданий. Нормы проектирования.
6. Девятаева, Г.В. Технология реконструкции и модернизации зданий: Учеб. пособие.- М.: ИНФРА - М, 2011.- 250с.- (Среднее профессиональное образование).
7. Калинин, В.М. Обследование и испытание конструкций зданий и сооружений: учебник для СПО /В.М. Калинин, С.Д. Сокова, А.Н. Топилин. -М.: ИНФРА-М, 2015.
8. Калинин, В.М. Оценка технического состояния зданий: учебник для СПО/ В.М. Калинин, С.Д. Сокова. - М.: ИНФРА-М, 2015.
9. Касьянов В.Ф. Реконструкция жилой застройки городов: Учебное пособие.- М.: Издательство ассоциации строительных вузов, 2005.-224 с.
10. Комков, В.А. Техническая эксплуатация зданий и сооружений: учебник для СПО/ В.А. Комков, С.М. Рощина, Н.С. Тимахова. - М.: ИНФРА-М, 2015.
11. СНиП 2.01.01-82. Строительная климатология. М.: ГУП ЦПП, 2000. 58с.
12. СНиП 2.01.07-85. Нагрузки и воздействия. М.: АПП ЦИТП, 1986. 36 с.
13. СНиП 2.08.01-89*. Жилые здания. М.: ГП ЦПП, 2000. 66 с.
14. СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительных объектов. Основные положения.
15. СНиП II-3-79*. Строительная теплотехника. М.: ГУП ЦПП, 1999. 28 с.
16. Федоров, В.В. Реконструкция и реставрация зданий : Учебник ./ В.В. Федоров. - М. Инфра-М, 2015. - 208 с. (Среднее профессиональное образование).
17. Юдина, А.Ф. Реконструкция и техническая реставрация зданий и сооружений: учеб. пособие для студ. учреждений сред. проф. образования/ А.Ф. Юдина. - 2-е изд., стер.- М: Издательский центр «Академия», 2015.-320с

Отечественные журналы:

1. Водоснабжение и санитарная техника

2. Мир строительства и недвижимости
 3. Наука и жизнь
 4. Новости теплоснабжения
 5. Охрана труда и техника безопасности в строительстве
 8. Стройка
 9. Строительство. Новые технологии, новое оборудование
 10. Энергосбережение
- Интернет - ресурсы
www.best-stroy.ru/gost
www.tyumfair.ru

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

Контроль и оценка результатов освоения производственной практики осуществляется руководителем в форме проверочных работ. По завершению практики обучающийся проходит квалификационные испытания, которые входят в квалификационный экзамен по профессиональному модулю. Содержание работы должно соответствовать определенному виду профессиональной деятельности, сложность работы должна соответствовать уровню ВПД. Для проведения квалификационного экзамена формируется комиссия, в состав которой включаются представители ОУ и предприятия, результаты экзамена оформляются протоколом.

Результаты сдачи квалификационного экзамена по профессиональному модулю – освоен/не освоен ВПД.

Профессиональные компетенции

Код ПК	Наименование результата обучения по специальности /профессии	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
ПК 1.1	Участвовать в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений	Защита отчета по практике
ПК 1.2	Организовывать работы по технической эксплуатации зданий и сооружений в соответствии с нормативно-техническими документами	

ПК 1.3	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений	
ПК 1.4	Осуществлять мероприятия по оценке реконструкции зданий и сооружений	

Общие компетенции

Код ОК	Наименование результата обучения по специальности /профессии.	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.	Текущий контроль, промежуточная и итоговая государственная аттестация
ОК 2	Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.	Наблюдение и оценка способности к применению методов и способов решения профессиональных задач в области «Организации видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов»
ОК 3	Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.	Наблюдение и оценка способности к принятию стандартных и нестандартных решений в области «Организации видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов»
ОК 4	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.	Наблюдение и оценка способности к эффективному поиску и обработке необходимой информации в образовательном процессе
ОК 5	Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности.	Выполнение практических заданий с помощью информационных технологий
ОК 6	Работать в коллективе и команде,	Наблюдение и оценка способности к

	обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.	взаимодействию с обучающимися, преподавателями и мастерами в ходе обучения.
ОК 7	Ставить цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать их работу с принятием на себя ответственности за результат выполнения заданий.	Наблюдение и оценка ответственности за работу команды в образовательном процессе.
ОК 8	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.	Наблюдение и оценка способности к самообразованию в образовательном процессе.
ОК 9	Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.	Анализ инноваций в области эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений

1. Основные требования по заполнению дневника обучающегося по практике

1. Заполнить информационную часть
2. Совместно с мастером п/о – руководителем практики составить план работы. Получить индивидуальные задания по профилю подготовки для квалификации по профессии.
3. Регулярно записывать все реально выполняемые работы.
4. Получить отзывы руководителей практики от предприятия.

2. Общие требования к оформлению отчёта

2.1. Отчет выполняется на стандартных белых листах формата А4 (297 x 210) с одной стороны, в машинописном (ГОСТ 2.004 - 88 ЕСКД. Общие требования к выполнению конструкторских и технологических документов на печатающих и графических устройствах) исполнении шрифтом Times New Roman – 12 кегель, заголовки – 14 кегель, в таблицах – 10 кегель, с 1,5 межстрочным интервалом. Необходимо на каждом листе задать поля: сверху, снизу, – 20мм., слева, – 30мм, справа – 10мм. (ГОСТ 21.101).

2.2 Изложение текста и оформление отчёта выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105 — 95 ЕСКД. Общие требования к текстовым документам. ГОСТ 7.32 — 2001 СИБИД. Отчет о научно-исследовательской работе.

2.3. Отчёт иллюстрируется схемами, эскизами, фотографиями, таблицами.

2.4. Общий объём отчета составляет:

а) по практике по профилю специальности до 10 страниц машинописного текста, включая титульный лист, эскизы, таблицы, список использованных источников;

б) преддипломной практике до 20 страниц машинописного текста, включая титульный лист, эскизы, таблицы, список использованных источников

3. Отчёт с приложениями оформляется каждым студентом в отдельной папке-скоросшиватель и предоставляется в полном объёме на государственную итоговую аттестацию.

3. Общие требования к содержанию отчёта

3.1. Отчёт по практике представляет собой изложение приобретённых студентом в период практики знаний. В отчёте студент должен показать свою осведомлённость в области направления профессии (специальности), владение общими и профессиональными компетенциями, видами профессиональной деятельности, в соответствии с ФГОС.

3.2. Отчёт составляется каждым студентом, и должен содержать следующую структуру:

- Титульный лист;

- Введение;

Введение должно содержать общие положения об этапе, виде практики, цели и задачах этапа, вида практики, в соответствии с утверждённой программой в колледже. *(Введение размещается на отдельной пронумерованной странице, снабжается заголовком «Введение», записанного симметрично тексту с прописной буквы, не нумеруется как раздел и включается в общее количество страниц отчёта).*

- Основная (повествовательная) часть;

Основная часть отчета по практике по профилю специальности должна содержать следующие разделы:

1) Краткая характеристика организации, в которой проводится практика (история организации, структура управления организацией, форма собственности, комплекс оказываемых услуг).

2) Подробные сведения об объекте практики, где непосредственно проводилась практика (характеристика объекта, виды и цели назначения деятельности предприятия и т.д.).

3) Описание технологии работ, выполняемых во время практики, перечень оборудования инструмента, технических средств, образцы нормативных документов, инструкций, используемых во время работы в подразделении.

4) Охрана труда и техника безопасности в организации.

5) Подробное изложение ответов на вопросы индивидуального задания. Индивидуальное задание выполняется по всем разделам, независимо от вида деятельности организации.

- Заключение;

В Заключении студенты делают выводы по итогам этапа, вида практики, дают оценку полноты решения поставленных задач за период практики. *(Заключение размещается на отдельной пронумерованной странице, снабжается заголовком «Заключение», записанного симметрично тексту с прописной буквы, не нумеруется как раздел и включается в общее количество страниц отчёта).*

- Список используемых источников;

Список использованных источников должен содержать сведения об источниках, использованных при составлении отчёта. Сведения об источниках приводятся в соответствии с требованиями ГОСТ7.1. *(Список размещается на отдельной пронумерованной странице, снабжается заголовком «Список использованной литературы», записанного симметрично тексту с прописной буквы, не нумеруется как раздел и включается в общее количество страниц отчёта).*

4. Индивидуальное задание

1. Анализ работы аварийно-ремонтных служб.
2. Нормативно - техническими документы
3. Аппаратура, приборы и методы контроля состояния эксплуатационных свойств материалов и конструкций при обследовании
4. Составление графиков проведения ремонтных работ.
5. Мероприятия по технической эксплуатации инженерного оборудования зданий
6. Работы по сезонной эксплуатации зданий.
7. Гидравлические испытания систем инженерного оборудования.
8. Диагностика технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений.
9. Выявление дефектов, возникающие в конструктивных элементах здания.
10. Мероприятия по оценке инженерного оборудования зданий: систем водоснабжения и водоотведения, вентиляции.
11. Оценка технического состояния инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий
12. Проектная документация на реконструкцию зданий. Технологические карты на работы по реконструкции зданий
13. Порядок выполнения работ по реконструкции фасадов и балконов
14. Порядок выполнения работ по реконструкции фундаментов
15. Порядок выполнения работ по реконструкции стен
16. Порядок выполнения работ по реконструкции кровли.

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Ухтинский государственный технический университет» (УГТУ)
ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ (СПО)

Специальность **08.02.01** **Строительство и эксплуатация зда-
ний и сооружений**

ОТЧЕТ ПО ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКЕ

по модулю ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и рекон-
струкции строительных объектов

ПП.04 Производственная практика

студента 4 курса специальности 08.02.01
(курс) (код специальности)

(фамилия, имя, отчество студента)

Проверил преподаватель Богдасова Наталия Сергеевна
(фамилия, имя, отчество преподавателя)

(оценка)

(дата)

(подпись)

Ухта 2017